附表1 土地复垦方案报告表

项目名称	贵州省赫章县菜园子友聚饰面用灰岩便道及工棚临时用地		
单位名称	赫章县兴林建筑工程有限公司		
法人代表	陈刚	联系电话	13885792790
单位地址	贵州省毕节市赫章县城关镇九0路		
经济性质 (或工程类型)	有限公司		
项目位置	赫章县珠市彝族乡汲山村		
项目位置 土地利用现状图	赫章县土地利用现状(2023年变更数据)		
用地面积	永久占地面积	——	
	临时用地面积	1.4121hm²	
项目类型	生产建设项目		
生产能力(或投资规模)	—		
方案服务年限	3年		
编制单位名称	贵州博瑞工程咨询服务有限公司		
法 人 代 表	张　永		
业绩证明	具有土地复垦相关资质及业绩		
发证机关	贵州省土地学会	机构等级	乙级
联 系 人	张　永	联系电话	15117652999
主　要　编　制　人　员			
姓　名	职　务	职　称	签　名
赖坤梅	专业技术	中级工程师	赖坤梅
陈良昆	技术负责	中级工程师	陈良坤
陈伟滔	技术负责	中级工程师	陈伟滔
苏瑞伟	技术负责	中级工程师	苏瑞伟

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

		面积（hm²）	其中	
			已破坏	拟破坏
农用地	耕　地	1.3864	0.9781	0.4083
	园　地			—
	林　地	—	—	—
	草　地	-		-
	小　计	1.3864	—	0.4083
交通运输用地	公路用地			
	农村道路	0.0011	0.0011	
	小　计	0.0011	0.0011	
水利设施用地	河流水面			—
	坑塘水面		—	—
	沟　渠	-	-	-
	小　计	-	-	-
其它土地	设施农用地	-	-	-
	土　坎	—	-	-
	设施农用地	-—	-	-
	小　计		-	-
居民点及工矿用地	农村宅基地	0.0246	0.0246	—
	商业服务业设施用地	-		—
	采矿用地	-	—	—
	小　计	0.0246	0.0246	—
合　计		1.4121	1.0038	0.4083
破坏类型		面积（hm²）	其中	
			已破坏	拟破坏
挖　损		-	-	—
塌　陷				—
压　占		1.4121	1.0038	0.4083
污　染			—	-

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

合计		1.4121	1.0033	0.4033
预期复垦面积	耕地	旱地	1.4110	
	林地	乔木林地	-	
	交通运输用地	农村道路	0.0011	
	小计		1.4121	
合计			1.4121	土地复垦(%) 100.00
投资总费用(万元)		27.79	单位面积投资估(概)算(元/亩)	13114.68

简述土地复垦工作计划、复垦工程、技术、预算。

一、土地复垦工作计划：

根据临时用地土地复垦项目特征和生产建设方式等实际情况，可将其土地复垦工作划分为二个阶段：

第一阶段使用期间：临时用地使用期间(2024年10月-2026年10月)

按照主体工程设计，对临时用地进行绿化，提供土地利用率。这一阶段复垦费用根据主体工程设计，业主自行安排，不计入本方案预算中。

第二阶段使用期满后临时用地复垦(2026年10月-2027年4月)：

复垦时，首先利用机械清理废石废渣，然后利用挖掘机自卸汽车运石渣，运至弃渣场填埋，然后再用挖掘机自卸汽车运土7055m3(从表土存放区取土)，对其覆土0.50m;对项目区进行土地翻耕，翻耕面积1.4110hm2。在对项目区进行平土，平土面积为1.4110hm2,这一阶段复垦费用为27.79万元。

二、土地复垦工程技术措施

1、土地平整工程

(1)对场地碎石残渣进行清理，利用挖掘机自卸汽车运至弃渣场就地进行填埋。

(2)用挖掘机自卸汽车从堆存土壤处取土对项目区进行覆土，覆土厚度50cm。

(3)对项目区进行翻耕一次，然后进行平土。

2、其他工程

(1)道路工程

项目区使用前，在项目区区域有一条农村道路穿过，在项目区使用时未对其进行破坏，在项目区使用完后需对其进行保留，保留面积为0.0011hm2。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

(2)挡土墙工程

挡土墙采用沙袋装土，沙袋长95cm，宽60cm，内外各一层，共垒砌2层，上下各一层，共垒砌2层，垒砌高度50cm，表土堆放完成后播撒草种进行固肥，防治土壤肥力流失。

(3)生物与化学措施

针对新复垦耕地肥力贫乏的特点，对耕地土壤采取以下改良措施：

首先复垦土地需要种植绿肥，最后对土壤施复合肥。根据实际调查与征求当地农民的意见，撒播绿肥(肥田萝卜)90kg/hm²，土壤培肥面积1.4110hm²。施复合肥：主要为氮、磷、钾、锌肥，增加土壤无机化学元素，使耕地及时投入耕种，保障作物的产量。

三、预算

项目预算由工程施工费、设备购置费、其他费用(含前期工作费、工程监理费、竣工验收费、业主管理费、拆迁补偿费)和不可预见费组成，预算定额为《土地开发整理项目预算定额标准》(2011)，经预算本项目复垦面积1.4121hm2，静态总投资26.98万元，亩均投资12732.42元；土地复垦动态总投资27.79万元，亩均投资13114.68元。

四、简述：

1、土地破坏类型、面积及测算依据

根据赫章县土地利用现状(2023年变更数据)，结合贵州省赫章县菜园子友聚饰面用灰岩便道及工棚临时用地勘测定界，由赫章县自然资源局，村组委员会在实地进行确认，临时用地面积1.4121hm²。

2、预期复垦土地用途、面积及测算依据

根据临时用地的建设立地条件，结合建设用地功能，临时用地拟损毁土地面积1.4121hm²。拟损毁土地全部纳入复垦范围，土地复垦实施后复垦旱地1.4110hm²，保留农村道路0.0011hm²。

3、投资估(概)算及测算依据

根据财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算定额》(2011)、《土地开发整理项目预算编制暂行办法》、《贵州省建设工程造价信息》2022年第05期及《关于重新调整贵州省建设工程计价依据增值税税率的通知》(黔建建字〔2019〕121号)，结合本工程土地复垦措施和工程量，土地复垦总投资27.79万元。

填表人：陈伟滔　　填表日期：2024年10月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App