赫章县自然资源局文件

赫自然资呈〔2024〕464号　　签发人：韩德榜

赫章县自然资源局关于贵州省赫章县菜园子友聚饰面用灰岩便道及工棚临时用地的请示

毕节市自然资源和规划局：

根据《中华人民共和国土地管理法》《贵州省土地管理条例》《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》(自然资规〔2021〕2号）、《毕节市自然资源和规划局关于临时用地审批 有关事宜的通知》(毕资源规划发〔2022〕1号）相关规定，我局受理了贵州省赫章县菜园子友聚饰面用灰岩便道及工棚临时用地项目申请，并对该项目临时用地进行了初审审查，现将初审意见报告如下：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

一、项目基本情况

兹有贵州省赫章县菜园子友聚饰面用灰岩，贵州省毕节市赫章县城关镇九0路，采矿许可证证号：C5224002021127130152924，该项目由于建设需要，需要临时占用土地，主要用途为便道及工棚。

二、项目用地情况

经审查，贵州省赫章县菜园子友聚饰面用灰岩便道及工棚临时用地占用赫章县珠市彝族乡汞山村集体土地1.4121公顷土地作为临时用地，其中农用地1.3875公顷(其中农用地为1.3875公顷合20.78125亩，建设用地为0.0246公顷合0.3690亩，未利用土地为0公顷合0亩）。经核查三区三线成果涉及永久基本农田为0.0000公顷。

地块一用途便道及工棚，位于汞山村，用地面积0.7064公顷，包含农用地0.6818公顷(其中：旱地0.6807公顷、农村道路0.0011公顷），涉及永久基本农田为0.0000公顷。

地块二用途便道，位于汞山村，用地面积0.7057公顷，包含农用地0.7057公顷(其中：旱地0.7057公顷）、建设用地0.0246公顷。涉及永久基本农田为0.0000公顷。

三、占用生态红线情况

经核实，该项目不占生态红线。

四、用地补偿情况

赫章县兴林建筑工程有限公司已与赫章县珠市彝族乡汞山

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

村居民签订临时使用土地合同，按1850元/亩对涉地农民进行补偿，用地期限为2年。

五、土地复垦保证金缴纳情况

赫章县兴林建筑工程有限公司于2024年10月25日已出具该项目临时用地履约保函，保函金额27.79万元。

该临时用地用于临时便道及工棚，申请临时用地单位赫章县兴林建筑工程有限公司，申请临时用地使用期限2年。申请资料齐备，符合自然资规〔2021〕2号文件临时用地的规定，现呈市自然资源和规划局审批。

若无不妥，请批复。

赫章县自然资源局

2024年10月28日

（联系人：韩卫星，联系电话：13984572448）

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App